Załącznik nr 1

**OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

**I. Określenie przedmiotu zamówienia**

Przedmiotem zamówienia **jest pełnienie funkcji Inspektora nadzoru inwestorskiego branży sanitarnej oraz branży konstrukcyjno-budowlanej** nad robotami budowlanymi w ramach inwestycji „Modernizacja i rozbudowa Centralnej Oczyszczalni Ścieków w Nowej Soli. Etap I.1 Modernizacja wybranych obiektów części mechanicznej oczyszczalni z wyłączeniem biofiltra i przykrycia piaskownika”.

**II. Opis inwestycji**

1. Inwestycja dotycząca modernizacji Centralnej Oczyszczalni Ścieków w Nowej Soli ma na celu zapewnienie skutecznego oczyszczenia ścieków dopływających do oczyszczalni i prawidłowej gospodarki osadowej (stabilizacja i zmniejszenie ilości powstających osadów).
2. Inwestycję podzielono na dwa etapy:

Etap I - Rozbudowa węzła mechanicznego oczyszczania ścieków wraz z budową instalacji do beztlenowej fermentacji osadu z odzyskiem energii;

Etap II - Rozbudowa węzła biologicznego oczyszczania ścieków.

1. Z Etapu I został wydzielony w dokumentacji Etap I.1 i jest traktowany jako odrębne zadanie do wykonania zgodnie z obowiązującą decyzją o pozwoleniu na budowę oraz Etap I.2, w ramach którego zostanie zrealizowana cała pozostała część Etapu I.

**UWAGA. Niniejsze zamówienie dotyczy wyłącznie pełnienia nadzoru nad realizacją Etapu I. 1 z wyłączeniem biofiltra i przykrycia piaskownika.**

**II. Opis przedmiotu zamówienia**

1. Etap I.1 **z wyłączeniem biofiltra i przykrycia piaskownika** obejmuje m.in.:

a) budowę piaskownika dwukomorowego (2 zblokowane obiekty) wraz z rozbiórką istniejącego;

b) modernizację (przebudowę) przepompowni głównej ścieków, stacji odwadniania i przemywania piasku, oddzielania flotatu oraz komory dopływowej S2.

Oprócz działań odnoszących się do powyżej podanych głównych obiektów zamówienie obejmuje także rozbiórkę, modernizację lub budowę wraz z rozruchem i przekazaniem do eksploatacji:

a) innych pomniejszych obiektów, na ogół o charakterze obiektów sieciowych, np. studni pomiarowej ze zlewni „Ceglana”, studni kanalizacyjnych itp.;

b) obiektów liniowych (sieci i instalacji) związanych funkcjonalnie z powyższymi obiektami;

c) systemów zasilania, automatyki i sterowania związanych funkcjonalnie z powyższymi obiektami;

d) elementów zagospodarowania terenu, takich jak: drogi, opaski i chodniki, ukształtowanie terenu, zieleń i inne niezbędne elementy infrastruktury związane z powyższymi obiektami.

1. Usługa w zakresie pełnienia funkcji inspektora nadzoru będzie realizowana w trakcie realizacji robót w ramach umowy „Modernizacja i rozbudowa Centralnej Oczyszczalni Ścieków w Nowej Soli. Etap I.1 Modernizacja wybranych obiektów części mechanicznej oczyszczalni z wyłączeniem biofiltra i przykrycia piaskownika” zwanej dalej Umową Główną.
2. Zakres **prac inspektorów nadzoru – zgodnie ze specjalnością.**

W zakresie obowiązków Inspektorów nadzoru będzie:

1. zapoznanie się z dokumentacją techniczną niniejszej inwestycji (projekt budowlany, projekt wykonawczy, specyfikacje techniczne, kosztorysy wykonania robót);
2. kontrola wykonawcy robót budowlanych w zakresie zapewnienia realizacji robót zgodnie z odpowiednimi wymaganiami bezpieczeństwa i ochrony zdrowia;
3. weryfikacja sporządzonej przez wykonawcę robót budowlanych dokumentacji powykonawczej;
4. opiniowanie ewentualnych wniosków Wykonawcy robót budowlanych do projektantów dotyczących wprowadzenia zmian lub uzupełnień dokumentacji lub złożenie Zamawiającemu oświadczenia o braku uwag;
5. weryfikacja wykonanej na zlecenie Zamawiającego dokumentacji dodatkowej;
6. weryfikacja i przeglądanie dokumentów Wykonawcy robót budowlanych (rysunków roboczych) zawierających zmiany;
7. rekomendowanie wszystkich zmian w planach i specyfikacjach, które mogą okazać się niezbędne lub pożądane podczas lub w następstwie wykonywania robót budowlanych;
8. przeprowadzanie regularnych inspekcji placu budowy sprawdzających jakość wykonania i materiałów zgodnie z Umową Główną oraz dobrą praktyką inżynierską, a także kontroli w zakresie obecności na budowie innych, poza Wykonawcą robót budowlanych, osób i podmiotów, w szczególności obecności niezatwierdzonych podwykonawców;
9. zatwierdzanie materiałów budowlanych oraz sprawdzanie jakości dokumentów, zezwoleń, deklaracji zgodności, certyfikatów itd., w celu uniknięcia zastosowania materiałów uszkodzonych lub takich, które nie mają certyfikatów wymaganych przez obowiązujące prawo;
10. opiniowanie harmonogramów robót;
11. wydawanie Wykonawcy robót budowlanych, kierownikowi budowy lub kierownikowi robót poleceń, potwierdzonych wpisem w dzienniku budowy, dotyczących: usunięcia nieprawidłowości lub zagrożeń, wykonania prób lub badań, także wymagających odkrycia robót lub elementów zakrytych, oraz przedstawienia ekspertyz dotyczących prowadzonych robót budowlanych i dowodów dopuszczenia do stosowania w budownictwie wyrobów budowlanych;
12. żądanie od Wykonawcy robót budowlanych, kierownika budowy dokonania poprawek bądź ponownego wykonania wadliwie wykonanych robót, a także wstrzymania dalszych robót budowlanych w przypadku, gdy ich kontynuacja może wywołać zagrożenie bądź spowodować niedopuszczalną niezgodność z projektem lub decyzją o pozwoleniu na budowę;
13. potwierdzanie faktycznie wykonanych robót oraz potwierdzanie usunięcia wad stwierdzonych w wykonywanych robotach;
14. uczestnictwo w odbiorach częściowych i odbiorze końcowym, udział w rozruchach;
15. uczestnictwo w cyklicznych naradach koordynacyjnych (Rady Budowy) na placu budowy;
16. nadzór nad realizacją robót na placu budowy – minimum 30 wizyt, potwierdzonych notatką z nadzoru i wpisem do dziennika budowy;
17. rekomendowanie Zamawiającemu rozwiązań umożliwiających optymalną realizację zadania inwestycyjnego;
18. wyjaśnianie wątpliwości dotyczących wszelkich spraw związanych z realizacją zadania inwestycyjnego, przygotowanie wspólnie z Zamawiającym pisemnych wyjaśnień, jeśli taka konieczność zaistnieje;
19. wykonywanie wszystkich innych czynności koniecznych do prawidłowego przebiegu procesu budowlanego, realizacji niniejszego zamówienia oraz umowy na roboty budowlane, zgodnie z wymaganiami zawartymi w STWIORB oraz zgodnie z obowiązującym w Polsce prawem.
20. **Termin wykonania zamówienia**

Przewidywany termin wykonania zamówienia **– od podpisania Umowy Głównej do dnia 31.05.2024 r.**

Szacowany termin podpisania Umowy Głównej – sierpień 2023 r.

Podane terminy realizacji usługi są terminami planowanymi. Rzeczywisty termin wykonania usługi jest zależny od realizacji Umowy Głównej. W przypadku wydłużenia terminu realizacji Umowy Głównej (nie więcej niż o 60 dni) Wykonawca wykona usługę w tym wydłużonym okresie. Szacuje się okres wykonania usługi na 10 miesięcy.

1. **Płatności**

Zamawiający przewiduje płatności ryczałtowe w stałej kwocie, płatne co miesiąc.

1. **Warunki udziału w postępowaniu.**
2. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące **zdolności technicznej lub zawodowej**. Wymagane doświadczenie i kwalifikacje dla:
3. **Inspektora nadzoru branży konstrukcyjno-budowlanej:**
4. uprawnienia budowlane do nadzoru robót w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów prawa oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego – **posiadane min. 10 lat**;
5. doświadczenie w nadzorze minimum **3 robót budowlanych** dotyczących budowy/ modernizacji oczyszczalni ścieków o przepływie min. **Q = 5000 m3/dobę** potwierdzone referencjami.
6. **Inspektora branży sanitarnej:**
7. uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniejobowiązujących przepisów prawa oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego **– posiadane min. 10 lat**;
8. doświadczenie w nadzorze minimum **3 robót budowlanych** w zakresie budowy/modernizacji oczyszczalni ścieków o przepływie min. **Q = 5000 m3/dobę,**  potwierdzone referencjami.
9. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca ubiegający się o udzielenie zamówienia przed złożeniem oferty **przeprowadził wizję lokalną** terenu celem dokładnego zapoznania się z przedmiotem zamówienia. Wizję lokalną należy przeprowadzić przy udziale osoby wskazanej przez Zamawiającego, po uprzednim telefonicznym ustaleniu terminu.
10. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca ubiegający się o udzielenie zamówienia zapoznał się i dokonał **sprawdzenia dokumentów** niezbędnych do realizacji zamówienia (dokumentacji projektowej, STWIORB) dostępnych na miejscu u Zamawiającego oraz dostępnych na stronie https://e-zamowienia.mzgkns.pl – w postępowaniu nr ZP/4/2023 „Modernizacja i rozbudowa Centralnej Oczyszczalni Ścieków w Nowej Soli. Etap I.1 Modernizacja wybranych obiektów części mechanicznej oczyszczalni z wyłączeniem biofiltra i przykrycia piaskownika”.
11. **Informacje pozostałe**

Po podpisaniu umowy Zamawiający udostępni inspektorom nadzoru inwestorskiego branży sanitarnej oraz branży konstrukcyjno-budowlanej Umowę Główną zawartą z Wykonawcą robót (po jej zawarciu).